

ÅRSTA HAVSBADS SÄRSKILT SKYDDADE MILJÖER (q-MÄRKTA I DETALJPLANEN)

q1 Särskilt värdefull byggnad som ej får rivas eller förvanskas. Befintlig

locklistpanel, fönster och dörrar skall bevaras. underhåll skall ske med

ursprungliga material och arbetsmetoder: takäckning skall vara svart eller mörkgrå papp, svart eller mörkgrå slättfalsad plåt, eller rött lertegel.

q1:1 STADSBERGA 8:96 Torget 1A-1E, 2A-E

Bebyggelse för handels-, kontors- och bostadsändamål. 1930-tal

q1:2 STADSBERGA 8:1 Torget 3

Ursprunglig butiksbyggnad 1930-tal nerbrunnen, bef restaurangbyggnad ca 2005

q2 Befintlig huvudbyggnad är särskilt värdefull och får inte rivas eller

förvanskas. Befintlig locklistpanel, fönster och dörrar skall bevaras. Underhåll skall ske med *ursprungliga material och arbetsmetoder.*

q2:1 ALVSTA 7:72 Tomtestigen 7 HSB Sommarstuga Typ 4 1930-tal

q2:2 ALVSTA 7:132 Årsta Havsbadvägen 25

Finns ej upptagen bland HSBs stugtyper. Unik?

q2:3 STADSBERGA 8:101 Idrottsvägen 60 HSB Sommarstuga Typ 5 1930-tal

q2:4 STADSBERGA 8:509 Typografstigen 28 HSB Sommarstuga Typ 5 ..

q2:5 STADSBERGA 8:510 Typografstigen 30 HSB Sommarstuga Typ 5 ..

q2:6 STADSBERGA 8:513 Idrottsvägen 33 HSB Sommarstuga Typ 9 ..

q3 Befintlig huvudbyggnad är särskilt värdefull och får inte förvanskas.

Om- och tillbyggnad skall anpassas till byggnadens ursprungliga karaktär.

Underhåll skall ske med ursprungliga material och arbetsmetoder.

q3:1 ALVSTA 1:7 Dvärgstigen 1 1½-våningsbyggnad med sammansatt form i enhetlig stil. Grå putsad sockel, rödmålad liggande fasspottad fasadpanel av trä, vitmålad fönster och listverk inklusive knutar. Branta sadeltak täckta med svart falsad slätplåt. Mot SO texten: 1925 på gavelns överstycke.

q3:2 ALVSTA 1:8 Dvärgstigen 5 1½-våningsbyggnad med sammansatt form i enhetlig stil. Grå putsad sockel, rödmålad fasspottad fasadpanel av trä, liggande orientering i nedre del stående i övre del. Vita fönster och listverk inklusive knutar. Branta mansardtak täckta med svart falsad slätplåt.

q3:3 ALVSTA 7:4 Skogsråstigen 5 "Kristineberg" Rektangulär 1-våningsbyggnad i slutnings-läge. Grå putsad sockel, hög mot vägen. Rödmålad väggar av stående locklistpanel av trä. vita fönster och omfattningar. Brant sadeltak täckt med rött tegel.

q3:4 ALVSTA 7:5 Skogsråstigen 7 Rektangulär 1-våningsbyggnad mot vägen

med tillbyggnad inåt tomt. Ursprungshuset klassisk symmetrisk parstuga.

Naturstenssockel, väggar av rödmålad stående locklistpanel, vitmålad fönster och listverk inklusive knutar och förstukvist.

q3:5 ALVSTA 7:189 Hamnbacken 4 "Nya Sjövreten"

1½-våningsbyggnad i sammansatt form med enhetlig stil. Naturstenssockel, gulmålad väggar stående locklistpanel av trä; brunmålad fönster, listverk och fönsterluckor. Förstukvist vid entrén med text i gavelöverstycket: "Sjövreten 1831". Branta sadeltak med täckning av rött tegel.

q3:6 ALVSTA 7:200 Idrottsvägen 4 "Gamla Sjövreten"

Rektangulär 1-våningsbyggnad med vind inom ursprunglig del. Klassisk parstuga, breddad i hela sin längd med läggel mot norr. Naturstenssockel, rödmålad väggar av stående locklistpanel av trä. Vitmålad fönster; omfattningar och förstukvist. Sadeltak med norra fallet förlängt i brytningsvinkel över tillbyggd del. Takäckning av rött lertegel.

q3:7 STADSBERGA 1:60 Årstra Havsbadvägen 85D Ursprunglig 1-våningsbyggnad försvunnen efter långvarigt förfall; fastigheten för närvarande obebyggd.

q3:8 STADSBERGA 2:22 Årsta Havsbadvägen 85A 1½-våningsbyggnad i rektangulär form med motbyggd entreveranda med balkong på övervåningen. Grå putsad sockel, gulmålad väggar av liggande spottad träpanel, vitmålad fönster; listverk och balkongräcke. Brant sadeltak med rött tegeltäckning.

q4 Torget utgör en kulturellt värdefull miljö som inte får förvanskas. Vid förändringar skall särskilt symmetrin på platsen beaktas. Belysning infogas med omsorg och är diskret.

q5 Särskilt värdefull byggnad som inte får förvanskas eller rivas. Befintlig locklistpanel, befintliga fönster och dörrar skall bevaras. Underhåll skall ske med *ursprungliga material och arbetsmetoder.*

q5:1 STADSBERGA 8:62 Årsta Havsbadvägen 49 "Museumstugan"
HSB Sommarstuga typ 5